

UPN-O DUBOVÉ - NAVR H RIEŠENIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUBOVÉ

ZMENY A DOPLNKY Č.2

ZOZNAM EXISTUJÚCEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

- 1 - PD DUBOVÉ, 2 - CINTORÍN, DOM SMŮTKU, 3 - PRAMEŇ MINERÁLNEJ VODY, 4 - FUTBALOVÉ IHRISKO, 5 - MINI MIX POTRAVINY, 6 - AUTODOPRAVA, ZEMNÉ PRÁCE, 7 - MŠ, ZŠ, 8 - OBECNÝ ÚRAD, DOM KULTÚRY, 9 - PREDAJŇA POTRAVIN, 10 - HOSTINEC NIKA, 11 - POHOSTINSTVO U VODNÍKA, 12 - PREDAJŇA POTRAVIN POVIR, 13 - R.K. KOSTOL, 14 - ROZLIČNÝ TOVAR, POŽIAR, ZBRONICA, 15 - ZVONICA, 16 - ŠPORTOVÝ AREÁL, FUTBALOVÉ IHRISKO, 17 - STARÝ CINTORÍN, 18 - DETSKÉ IHRISKO, 19 - PŮVODNÁ ZŠ, 20 - DROBNÁ PREVÁDZKA, CHOV HYDINY DANIŠ, 21 - PEKÁREŇ LUVID, 22 - EV. KOSTOL, 23 - LESY SR, OZ ŽILINA, ŠP LS DUBOVÉ, 24 - ZBERNÉ SUROVINY, VÝKUPŇA DUBOVÉ, 25 - PŮVODNÁ TEHELŇA, 26 - PD DUBOVÉ, POLNÉ HNOJISKO, 27 - PD DUBOVÉ, VRT ÚŽITKOVEJ VODY, 28 - PD DUBOVÉ, SKLAD ZEMIAKOV, 29 - AUTODOPRAVA DAUBNER, 30 - SKLAD KRMÍV, POČNHOŠPODÁRSKE ZDRUŽENIE, 31 - DREVOVÝROBA, PŮLNICA, 32 - RYBÁRSTVO POŽEHY, 33 - VÝROBA ZRUBOVÝCH STAVIEB BARTALSKÝ, 34 - ZVERIN - FIREMNÁ CHATA, 35 - PD TURIEC DUBOVÉ, SALAŠ, 36 - CHATOVÁ OSADA KUKOVSKÉ, 37 - CHATOVÁ OSADA HALAKSINCE, 38 - PD TURIEC DUBOVÉ, LETNÉ USTAJNENIE,

ZOZNAM NAVRHOVANEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

- 39 - OBCHODNÉ A ÚBYTOVACO-STRAVOVACIE CENTRUM, 40 - REKREAČNÁ ZÓNA, 41 - DETSKÉ IHRISKO, 42 - DETSKÉ IHRISKO, 43 - ZVERIN - ŠKOLA V PRÍRODE, 44 - AGROTURISTICKÉ CENTRUM POŽEHY, 45 - CHATOVÁ OSADA SALAŠ

ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNÝCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

- | | |
|--|---|
| A NOVÁ ZÁSTAVBA IBV | I PLOCHY PRIEMYSLU, VÝROBY A VÝROBNÝCH SLUŽIEB |
| B ZÁSTAVBA HBV | J PLOCHY POĽNOHOSP. VÝROBY A POĽNOHOSP. DVOROV |
| C NOVÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - OBCHODNOÚBYTOVACIE CENTRUM | K PLOCHY CINTORÍNOV |
| D NOVÁ REKREAČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - REKREAČNÝ AREÁL CR POŽEHY | L PLOCHA ŠPORTOVÉHO AREÁLU PRI RIEKE TURIEC |
| E REKREAČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A REKR. ZARIADENIE PRE DETI A MLÁDEŽ, ŠKOLA V PRÍRODE ZVERIN | M PLOCHA ŠPORTOVÉHO AREÁLU V CENTRE OBCE |
| F NOVÝ OBECNÝ REKREAČNÝ AREÁL | N NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA |
| G CHATOVÁ OSADA ICHR HALAKSINCE | O NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF |
| H EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA IBV | P CHATOVÁ OSADA ICHR SALAŠ |
| | R PLOCHY REKREÁCIE SALAŠ BEZ MOŽNOSTI VÝSTAVBY |

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIEŠTENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- 2** PRI RIEŠENÍ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ V ÚZEMÍ REŠPEKTOVAŤ NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ TRIEDY A KATEGÓRIE
- 4** SÚBEŽNÉ CHODNÍKY REALIZOVAŤ OKOLO HLAVNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

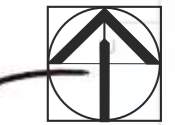
ZÁSADY A REGULATÍVY UMIEŠTENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- 1a** ZABEZPEČIŤ ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU Z EXISTUJÚCEHO VEREJNÉHO VODOVODU OBCE NAPOJENÉHO NA SKV POLERIEKA ROZŠÍRENÍM ROZVODNEJ SIETE VODOVODU DO ÚZEMIA UVAŽOVANÉHO ROZVOJA
- 1b** REALIZOVAŤ V OBCI VEREJNÚ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU NAPOJENÚ NA SKUPINOVÚ KANALIZÁCIU SLOVENSKE PRAVNO S ČISTENÍM SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VOD NA ČOV SLOVENSKE PRAVNO

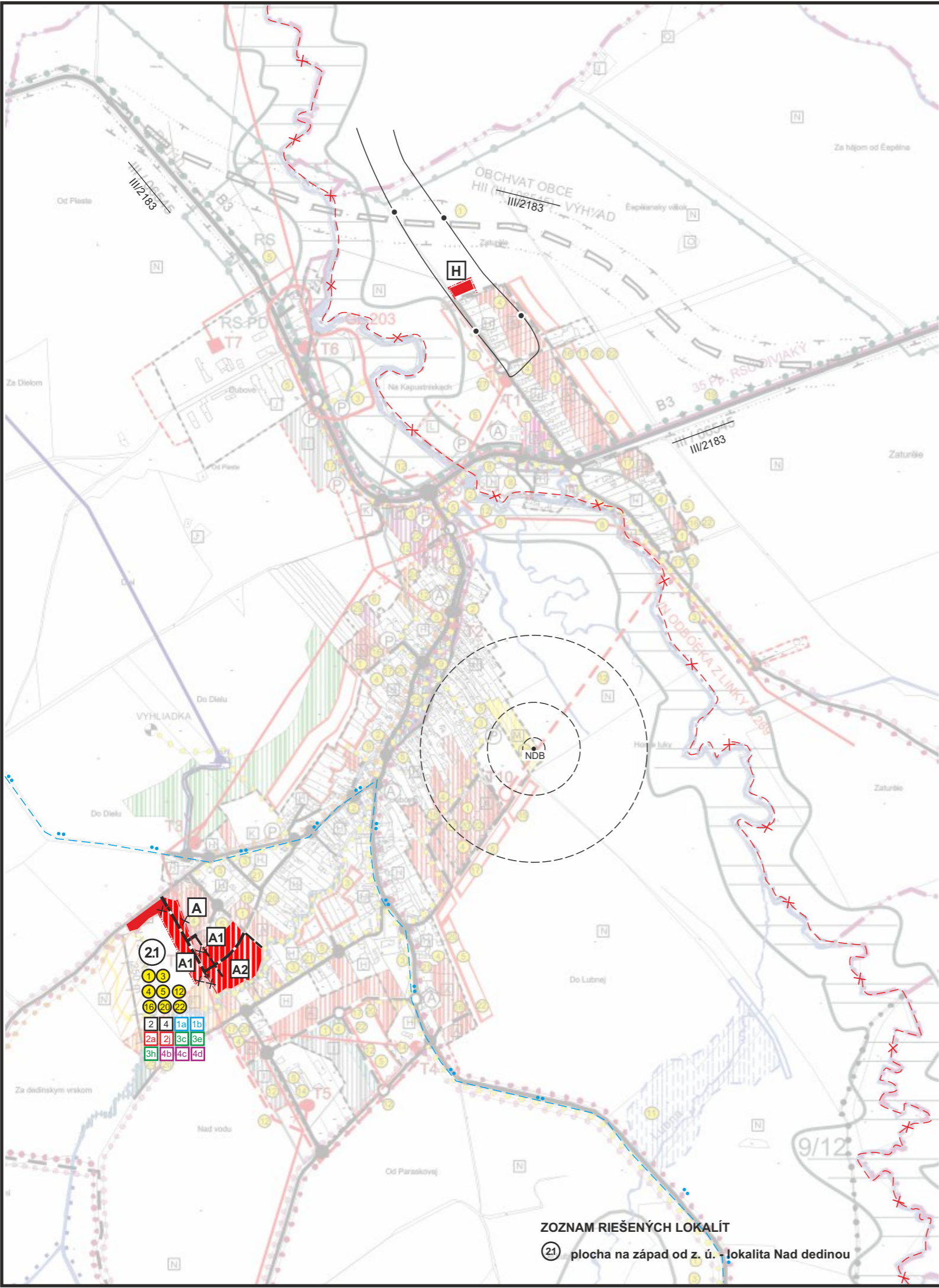
ZÁSADY A REGULATÍVY UMIEŠTENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU, ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM, TELEKOMUNIKÁCIE

- 2a** AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÚ 22 KV DISTRIBUČNÚ SIETŤ, VRÁTANE NAVRHOVANÝCH NÁHRAD A DEMONTÁŽÍ, ROZMIESTNENIE NOVÝCH TRAFOSTANÍC A NÁHRADU TRANSFORMAČNÝCH JEDNOTIEK ZA VÄČŠIE
- 2j** SEKUNDÁRNE ROZVODY NN V SÚSTREDEJ BYTOVEJ VÝSTAVBE RIEŠIŤ KÁBLOVOU SIETOU ZEMOU MIMO TEĽSA KOMUNIKÁCIE
- 3c** ZEMNÝ PLYN POUŽÍVAŤ KOMPLEXNE PRE ZABEZPEČENIE VYKUROVANIA, PRÍPRAVY TÚV A VARENIE
- 3e** POTREBY TEPLA RIEŠIŤ DECENTRALIZOVANÝM SYSTÉMOM S INTENZÍVNEJŠIM VYUŽÍVANÍM EKOLÓGICKÝCH PALÍV VO VLASTNÝCH, RESP. ZDRUŽENÝCH ZDROJOCH TEPLA
- 3h** PODPOROVAŤ V ÚZEMÍ INICIATÍVY NA ZÍSKANIE TEPELNEJ ENERGIE Z NETRADIČNÝCH EKOLÓGICKÝCH DRUHOV ENERGII
- 4b** MIESTNU TELEKOMUNIKAČNÚ SIETŤ DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ RIEŠIŤ NA ZÁKLADE POŽIADAVIEK ZRIADOVANIA TELEFÓNNYCH STANÍC
- 4c** NAHRADIŤ VZDUŠNÚ TELEKOMUNIKAČNÚ SIETŤ ZA KÁBLOVÚ SIETŤ VEDENÚ V ZEMI
- 4d** ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ

- 4f** NEUVAŽOVAŤ S ROZŠÍRENÍM MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE DO LOKALITY
- 4g** TELEFÓNNE SPOJENIE OBCE DUBOVÉ S MNOHÝMI MOBILNÝMI OPERÁTORMI



MIERKA	NÁZOV DOKUMENTÁCIE				
1 : 10 000	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUBOVÉ				
STUPEŇ ÚPD	SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-O DUBOVÉ A JEHO DOPLNKU Č.1				
NAVHR RIEŠENIA	SPRACOVATEĽ				
	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA				
	OBSTARÁVATEĽ				
	Obec Dubové				
	SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ RIEŠITEĽ				
	ING. ARCH. RÓBERT TOMAN, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0336 AA				
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUBOVÉ Zmeny a doplnky číslo 2				Číslo výkresu
					Číslo paré
URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSP.	ENERGETIKA	KEP	PP
ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT
ING. ARCH. PETER NEZVAL	ING. ARCH. NATAŠA PAULÍNYOVÁ	ING. KAROL KOLLÁR	ING. PAVEL AUXT	ING. ARCH. PETER NEZVAL	
HL.RIEŠITEĽ	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová				Dátum
					02/2017
					Mierka
					1 : 10 000



- #### ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT
- 21** plocha na západ od z. ú. - lokalita Nad dedinou

ČISTOPIS

